

Dezernat III  
Stadträtin Dr. Barbara Boczek

Postfach 11 10 61  
64225 Darmstadt

Wissenschaftsstadt  
Darmstadt



Herrn Stadtverordneten  
Werner Krone  
Alicenstr. 14  
64289 Darmstadt

Stadträtin  
**Dr. Barbara Boczek**

Neues Rathaus am Luisenplatz  
Luisenplatz 5a  
64283 Darmstadt  
Telefon: 06151 13-2307 o.-2308  
Telefax: 06151 13-2329  
Internet: <http://www.darmstadt.de>  
E-Mail: [dezernatIII@darmstadt.de](mailto:dezernatIII@darmstadt.de)

Datum:  
21.06.2019

### **Ihre Kleine Anfrage vom 12.06.2019 betr. Bauwerksbücher**

Sehr geehrter Herr Stadtverordneter Krone,

Ihre o. g. Kleine Anfrage beantworte ich wie folgt:

**Frage:**

Wer führt Bauwerksbücher zu den städtischen Ingenieurbauwerken und wer führt Haupt- und Nebenprüfungen durch?

**Antwort:**

Die Bauwerksbücher zu den städtischen Ingenieurbauwerken werden vom Straßenverkehrs- und Tiefbauamt, Abteilung Bau und Betrieb, Sachgebiet Ingenieurbauwerke, geführt. Bauwerksprüfungen werden in der Regel Ingenieurbüros übertragen.

**Frage:**

Gibt es ein Buch zum Andienungstunnel zu Kaufhof und Carree? Wenn ja, was wurde zu der feuchten Stelle am Tiefpunkt notiert?

**Antwort:**

Der Andienungstunnel Kaufhof und Carree steht im Alleineigentum der Stadt. Mit der Gestattung der Nutzung wurden Galeria Kaufhof GmbH und Jones Lang LaSalle SE vertraglich zur Unterhaltung des Bauwerks verpflichtet. Hieraus leitet sich auch die Notwendigkeit zur Durchführung von Bauwerksprüfungen durch die beiden Gestattungsnehmer ab.



Der dem Straßenverkehrs- und Tiefbauamt aktuell zur Verfügung stehende Prüfbericht enthält keine nennenswerten Hinweise auf Durchfeuchtung.

Mit freundlichen Grüßen  
i.V.

gez. Partsch

Jochen Partsch  
Oberbürgermeister