

**Wissenschaftsstadt  
Darmstadt**



Dezernat VI  
Stadtrat Dipl.-Ing. Dieter Wenzel

Postfach 11 10 61  
64225 Darmstadt

Der Magistrat

Technisches Stadthaus Bessunger Straße  
Bessunger Straße 125  
64295 Darmstadt  
Telefon: (0 61 51) 13 - 23 07  
Telefax: (0 61 51) 13 - 23 29  
E-mail: dezernatVI@darmstadt.de

Herrn Stadtverordneten  
Rainer Keil  
Heinrich-Fulda-Weg 13  
  
64289 Darmstadt

Ihr Zeichen

Unser Zeichen  
VI-61.3 rf-ci

Datum  
18.05.2005

**Akaziengarten;  
Ihre Kleine Anfrage vom 09.05.2005**

Sehr geehrter Herr Keil,

Ihre Kleine Anfrage vom 09.05.2005 beantworte ich wie folgt:

Die Kleine Anfrage lautet:

Mit der Magistratsvorlage 0667 vom 13.09.2004 wurde der Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes W 44 - Akaziengarten - beschlossen. Im Beschlussvorschlag unter Punkt 2 wird angekündigt, dass ein Offenlagebeschluss "in überarbeiteter Form vorbereitet wird" und dann mit gesonderter Magistratsvorlage vorgelegt wird.

Frage 1:

Wann ist mit dieser "gesonderten" Magistratsvorlage zu rechnen?

**Antwort:**

Es werden derzeit Gespräche mit dem Land Hessen, vertreten durch das Hessische Immobilienmanagement, geführt mit dem Ziel, auch die weitere Bauleitplanung gemeinsam zu beauftragen. Ein auf dieser Basis zu erarbeitender Bebauungsplanentwurf könnte etwa Ende 2005 zum Offenlagebeschluss gelangen.

Frage 2:

Wird die bestehende Bürgerinitiative PRO Akaziengarten dabei angemessen berücksichtigt und entsprechend informiert?

**Antwort:**

Die von der Bürgerinitiative vorgetragenen Belange werden dabei angemessen berücksichtigt. Die Bebauungsmöglichkeiten werden gegenüber dem dargelegten Vorentwurf erheblich reduziert.

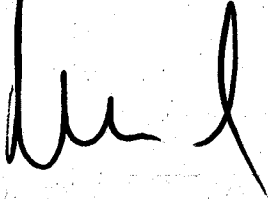
Frage 3:

Der Bürgerinitiative gegenüber wurde erklärt, eine Bebauung des Akaziengartens wäre auch ohne Bebauungsplan möglich. Entspricht dies den Tatsachen?

Antwort:

Eine weitgehende Bebauung auf der planungsrechtlichen Grundlage des § 34 BauGB wäre möglich, wenn die Belange des Denkmalschutzes ausreichend berücksichtigt werden.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned below the closing text.